

中古住宅

光市岩田

～ 住友林業の木の家 ～



広縁のある二間続きの和室が魅力の邸宅です

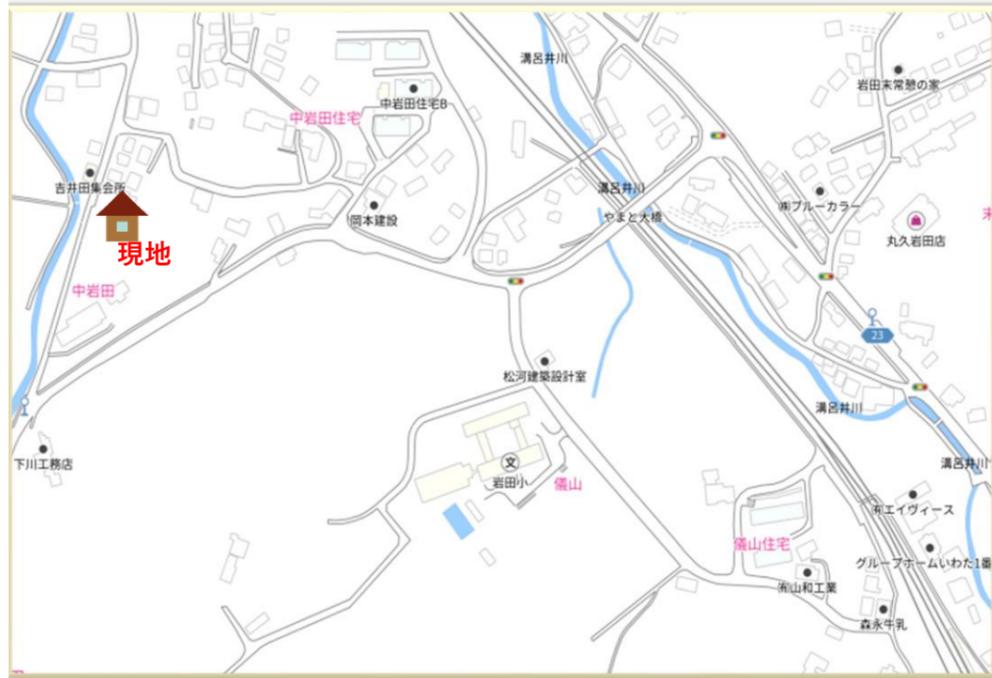
販売価格

950 (税込) 万円

●土地面積/508.78㎡ (153.9坪)
●延床面積/144.50㎡ (43.7坪)
1F/91.09㎡ (約27.55坪) 2F/53.41㎡ (約16.15坪)



敷地が広いので、車も複数台停めることができます🚗



■洗面所

キッチン側からも出入りできるよう家事動線が考えられた設計になっています。

■食品庫

食品や日用品のストック場所として嬉しい収納。



■キッチン

家族との会話が弾む、憧れの対面キッチン♡

1F

■広縁

大きな窓が設けられた広縁からは、たくさんの陽射しが差し込んで、明るいお部屋を演出します。

■リビング

メインリビングでは、木の温もりが感じられるフローリングでくつろぎ、そこからつながる和室はセカンドリビングとして和テイストの家具を置けば2つのくつろぎ空間が生まれます。

■洋室(3.5帖)

趣味のお部屋としては勿論、季節用品を収納するのに便利な納戸としても活用できます。



2F

■バルコニー

南に面した大きなバルコニーは、お布団を干すのに大活躍！

物件概要

- 所在(住居表示) : 光市大字岩田307-7
- 土地権利 : 所有権
- 敷地面積 : 508.78㎡ (公簿)
- 地目 : 宅地
- 建ぺい率 : 60%
- 容積率 : 200%
- 接面道路 : 約7m (西側)
- 構造 : 木造2階建
- 設備 : 井戸水
合併処理浄化槽
- 建築年月 : 1997年2月
- 用途地域 : 第一種住居地域
- 都市計画 : 非線引区域
- 現状 : 空家
- 引渡日 : 相談

周辺環境

- 光市立岩田小学校 550m 徒歩7分
- 丸久岩田店 780m 徒歩10分
- セブンイレブン 1120m 徒歩14分
- 大和総合病院 1500m 徒歩19分
- 大和総合運動公園 1900m 徒歩24分



株式会社コウケンプロダクツ

山口県知事(11)第1773号

〒743-0063 光市島田1丁目14番21号

<https://koken-products.jp/>

営業時間/9:00~17:00

TEL

0120-967-592

内見ご予約
受付中

取引態様

仲介